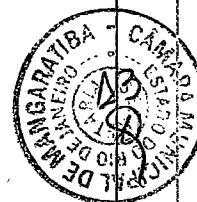




ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Gabinete do Prefeito



LEI Nº 938, DE 22 DE SETEMBRO DE 2014.

“ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI Nº 28 DE 30 DE DEZEMBRO DE 1994 – CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE MANGARATIBA”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Mangaratiba aprovou e eu sanciono a seguinte:

LEI:

Art. 1º - A Lei Municipal nº 28, de 30 de dezembro de 1994, passa a vigorar com a seguinte redação:

(...)

Art. 25-A -

.....

§9º – *Fica isento de cobrança o IPTU incidente sobre lotes resultantes de loteamentos regulares, devidamente aprovados a partir da data prevista no parágrafo anterior, que prevejam somente unidades com área mínima de 1.000,00m² (mil metros quadrados), até se verificarem quaisquer das seguintes condições:*

a) o loteamento, ou etapa do loteamento, ter recebido o aceite de obras da municipalidade nos prazos legalmente estabelecidos e o lote tenha sido transferido pelo loteador à terceiro, q qualquer título, exceto mortis;

b) o lote ter sido transferido pelo loteador a terceiro, a qualquer título, exceto causa mortis;

c) o loteador não intente ou execute desmembramento, fracionamento ou construção no Lote.

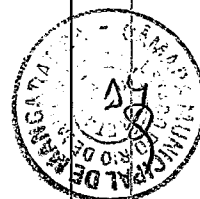
§10 – *Para os fins previstos no §9º, “a”, deste artigo, é improrrogável o prazo de licença de aprovação de loteamento.*



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Prefeitura Municipal de Mangaratiba

Gabinete do Prefeito



(...)

Art. 199 -

.....

Parágrafo Único – Poderá ser concedido um desconto de até 20% (vinte por cento) para pagamento da taxa em parcela única.

(...)

Art. 214 -

.....

Parágrafo Único – A multa prevista neste artigo será reduzida em 50% (cinquenta por cento) se o pagamento ocorrer dentro do prazo de 30 (trinta) dias após ciência do Auto de Infração e, ainda, se o autuado protocolar, neste prazo, processo administrativo solicitando o Alvará de Licença de Localização.

Art. 3º - Fica revogado o Parágrafo Único, do Art. 172, da Lei Municipal nº 28 de 30 de dezembro de 1994, findando o benefício fiscal previsto.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Mangaratiba, 22 de setembro de 2014.

Evandro Bertino Jorge
Prefeito