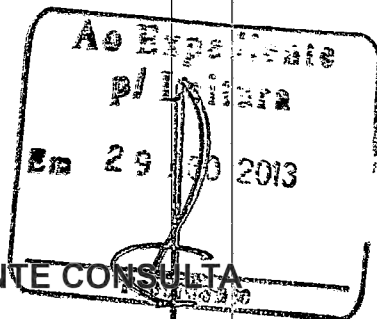




ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Mangaratiba

Projeto de Lei nº 50/2013.



“Dá nome a Logradouro Público”

O PREFEITO MUNICIPAL DE MANGARATIBA, faz saber que a Câmara aprovou e eu sanciono a seguinte

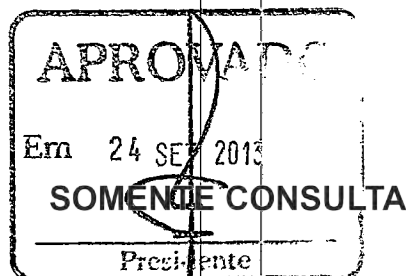
LEI:

Art. 1º - Fica denominado **WELLMAN DE QUEIROZ** o logradouro público recém-implantado, constante de projeto construtivo, de acesso ao empreendimento Rio Marina, situado na Marina Porto Itacuruçá, em Itacuruçá - 3º distrito de Mangaratiba.

Art. 2º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mangaratiba, em 29 de AGOSTO de 2013.

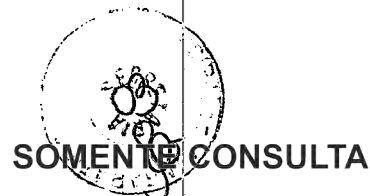
SOMENTE CONSULTA
Pedro Bertino Jorge Vaz
Vereador Autor





ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Mangaratiba



JUSTIFICATIVA

Wellman de Queiroz é um nome que deve ser reconhecido não apenas pelo que implantou, com espírito pioneiro, no município de Mangaratiba, mas também por sua atuação no mercado imobiliário e financeiro do estado do Rio de Janeiro.

Com sua visão empreendedora, Wellman adquiriu, em 1986, por intermédio de sua sociedade familiar SCI – Santa Carolina Imóveis Ltda., um vasta área de terras em Itacuruçá, onde desenvolveu a construção de inúmeras unidades residenciais, com áreas de lazer e uma marina náutica, elevando o turismo e desenvolvendo o mercado imobiliário na região, participando, dessa forma, do desenvolvimento econômico do município de Mangaratiba, com a geração de inúmeros empregos que hoje sustentam e dão dignidade a muitos de nossos concidadãos.

A Marina Porto Itacuruçá é, ainda hoje, um empreendimento inovador, de qualidade, precursor de todos os demais empreendimentos imobiliários e náuticos que se implantaram na cidade, dando ao município de Mangaratiba e a seus habitantes a confiança e a certeza de que o caminho para o desenvolvimento é o investimento em turismo de qualidade.

Na área financeira, Wellman proporcionou financiamentos para a produção e aquisição de imóveis residenciais em todo o estado do Rio de Janeiro, através da APEX – Associação de Poupança e Empréstimo e da BRJ – Sociedade de Crédito Imobiliário S.A., atualmente Banco BRJ S.A., instituições financeiras que criou e desenvolveu até seu falecimento, precoce e brutalmente ocorrido em 1989.

O propósito de dar seu nome a um logradouro público localizado na Marina Porto Itacuruçá, empreendimento por ele desenvolvido, deve ser inteiramente louvado, e reconheça-se, até tardio, posto que a cidade já deveria ter tido a lembrança de homenagear e perpetuar a memória de um homem que a ela tanto se dedicou para que fosse conhecida e reconhecida como um paraíso turístico de nosso estado.

As raízes que Wellman de Queiroz lançou em nossa terra permanecem vivas através de seus filhos, que continuam sua obra, imbuidos do propósito de manter o desenvolvimento urbano iniciado por seu pai em território mangaratibense, ajudando com isso a valorizar e desenvolver também o município de Mangaratiba e seu povo.

SOMENTE CONSULTA